

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**du Conseil Municipal**  
**de la Commune de PUTANGES PONT ECREPIN**

**Séance du 19 Novembre 2008**

**Date de la convocation :**  
7 novembre 2008

L'an deux mille huit

le dix neuf novembre à 20 heures 30

Le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Jacques MARTINEAU, Maire.

**Présents** : Jacques MARTINEAU, Roland BRIERE, Monique TAILLEBOIS, Joël LECOEUR, Martine ORY, Jean-Louis PITEL, Françoise DUARTE, Sébastien BEAUFRERE, André CORBIERRE, Stéphane GACON, Gérard GRANDSIRE, Mickaël AGOSTINI, Marc POISSONNIER.

**Absents** : Catherine CASTEL et Franck LEDAIN

**Secrétaire** : Martine ORY

**Approbation du Plan Local d'Urbanisme Révisé**

Monsieur le Maire expose et rappelle au Conseil Municipal :

- les objectifs qui avaient été définis pour l'élaboration du plan local d'urbanisme ;
- les modalités de concertation qui avaient été mises en œuvre au cours de l'élaboration du plan et le bilan qui en a été tiré par le Conseil municipal en date du 24 Janvier 2007
- le débat relatif aux orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable du plan ;
- les principales orientations du projet de plan local d'urbanismes ;
- les éléments essentiels exprimés par les personnes publiques consultées sur le projet de plan arrêté ;
- les résultats de l'enquête publique et les conclusions du commissaire enquêteur,

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

VU le Code de l'urbanisme, notamment ses articles L.123-10 et suivants, L.300-2 et R.123-19 et suivants ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU les délibérations du Conseil municipal en date du 16 mars 2005, 11 mai 2005 et 24 janvier 2007, prescrivant l'élaboration du plan local d'urbanisme et définissant les modalités de concertation mises en œuvre à l'occasion de cette élaboration ;

VU la délibération du Conseil municipal en date du 20 février 2008 arrêtant le projet de plan local d'urbanisme ;

VU l'arrêté du maire en date du 3 juin 2008 soumettant le projet de plan local d'urbanisme à enquête publique ;

VU le dossier d'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur ;

CONSIDERANT que les résultats de ladite enquête publique justifient quelques modification mineures du plan local d'urbanisme en cours de révision ;

CONSIDERANT que le plan local d'urbanisme tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé conformément aux articles L.123-10 et L.123-13 du code de l'urbanisme ;

ENTENDU l'exposé de M. le Maire, après en avoir délibéré ;

DECIDE d'approuver la révision du plan local d'urbanisme de Putanges Pont Ecrépin, tel qu'il est annexé à la présente délibération.

Ce dossier comprend les pièces suivantes :

- n°1 - un rapport de présentation
- n°2 - un projet d'aménagement et de développement durable
- n°3 - les orientations d'aménagement par secteur
- n°4 - les emplacements réservés
- n°5 - un règlement
- n°6a - plan de zonage au 1/5000
- n°6b - plan de zonage au 1/2000
- n°7 - les annexes :
  - annexe 1 : la liste des servitudes d'utilité publique
  - n°7a - le plan des servitudes d'utilité publique
  - n°7b - le plan du réseau eau potable au 1/5000
  - n° 7c -le plan du réseau eaux usées au 1/2000
  - n° 7d -le plan permis de démolir au 1/5000
- l'étude de zonage d'assainissement

DIT que la présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R.123-24 et R.123-25 du code de l'urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal (ainsi que d'une publication au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R.2121 du code général des collectivités territoriales)

DIT que, conformément à l'article L.123-10 du code de l'urbanisme, le plan local d'urbanisme révisé est tenu à la disposition du public en mairie de Putanges Pont Ecrépin aux jours et heures habituels d'ouverture ainsi qu'à la direction départementale de l'Equipeement et que dans les locaux de la Sous-Préfecture d'Argentan.

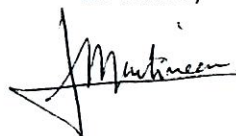
DIT que la présente délibération sera exécutoire :

- dans un délai d'un mois suivant sa réception par le Préfet si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au plan local d'urbanisme révisé ou dans le cas contraire à dater de la prise en compte de ces modifications ;
- après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité, la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.

Pour copie conforme,

Fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus

Le Maire,



Jacques MARTINEAU

